MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1:500

Województwo: śląskie
Powiat: raciborski
Gmina: 241102_2 , Kornowac
Obręb: 0005, Rzuchów
adres: ul. Rybnicka
Nr dz. 1741/117

NINIEJSZA MAPA POWSTAŁA NA PODSTAWIE POMIARU BEZPOŚREDNIEGO W TERENIE ORAZ ZE WSADY MAPY NUMERYCZNEJ I PODCZYTANEJ MAPY RASTROWEJ NIE SPRAWDZONO WYSTĘPOWANIA SŁUŻEBNOŚCI NA ZAZNACZONYM OBSZARZE AKTUALIZACJI

NIE WYKLUCZA SIĘ ISTNIENIA W TERENIE INNYCH NIŻ WYKAZANYCH NA NINIEJSZEJ MAPIE URZĄDZEŃ PODZIEMNYCH, KTÓRE NIE BYŁY ZGŁOSZONE DO INWENTARYZACJI LUB O KTÓRYCH BRAK JEST INFORMACJI W INSTYTUCJACH BRANŻOWYCH

Granice na niniejszej mapie przeniesiono z mapy ewidencyjnej. Według atrybutów punktów granicznych z numerycznej mapy zasadniczej położenie punktów granicznych jest określone z wymaganą dokładnością.

Id.zgł.prac SG.6642.2.681.2025
Układ współrzędnych państwowych „2000"
Poziom odniesienia „PL-EVRF2007-NH"
Sekcja 6.125.24.0643;
Aktualizacja na dzień 12.04.2025r.

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń . Oświadczam, że operat techniczny zawierający rezultaty prac geodezyjnych w wyniku których powstał niniejszy dokument uzyskał pozytywny wynik weryfikacji

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnyc	***SG.6642.2.681.2025***
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	**Starosta Powiatu Raciborskiego**
Wykonawca prac geodezyjnych	**Przedsiębiorstwo Usługowo-Handlowe „Boguniewicz" 48-130 Kietrz, ul. Raciborska 25 regon 531610664; NIP 748-109-24-32**
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	**SG.6642.2.681.2025 protokół 1**
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	***Adam Boguniewicz nr upr. 17468***

Geodeta Uprawniony
mgr inż. Adam Boguniewicz
nr uprawnień 17468

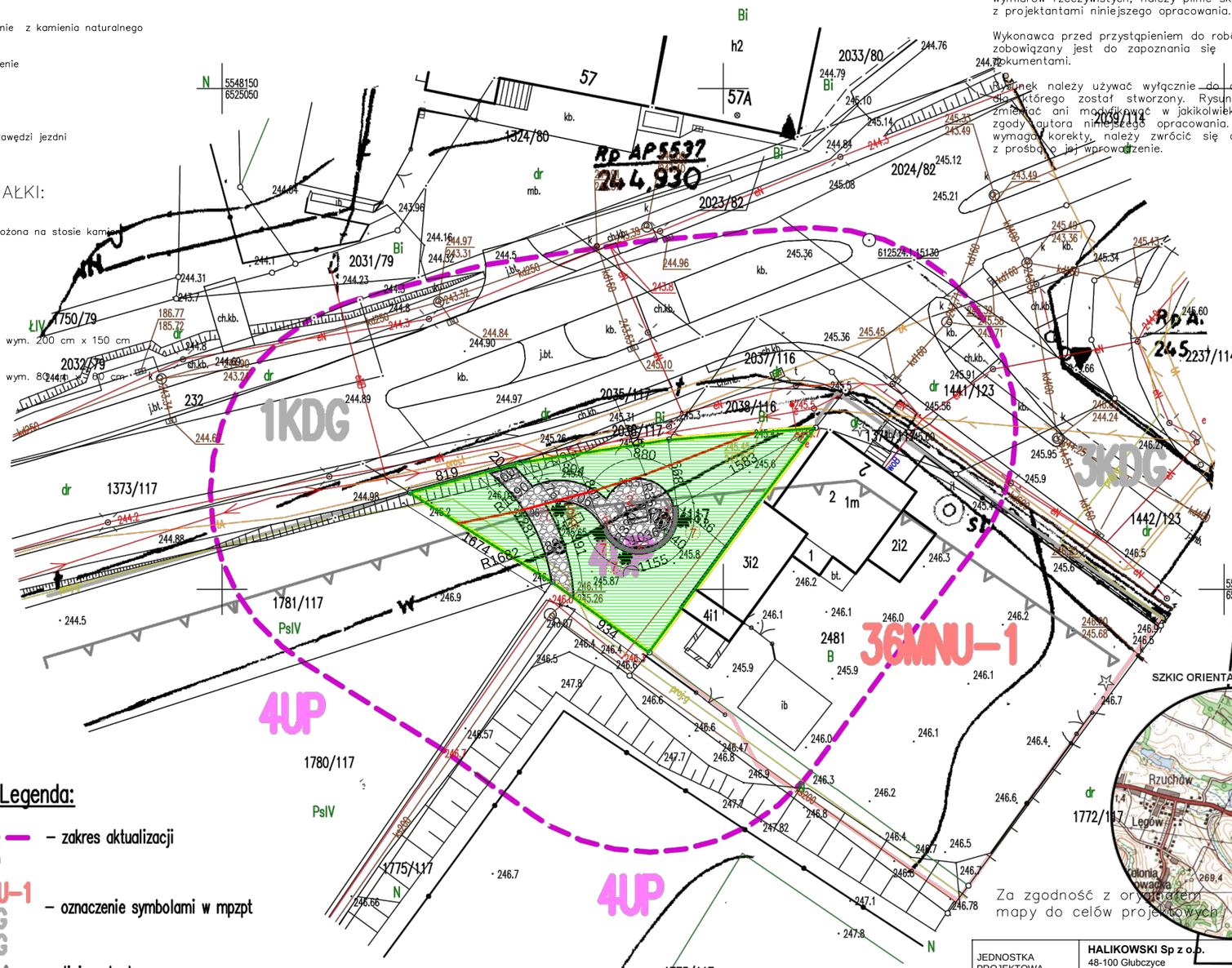
Przedsiębiorstwo Usługowo-Handlowe
"Boguniewicz"
Usługi geodezyjne i kartograficzne
48-130 Kietrz, ul. Raciborska nr 25
NIP 748-109-24-32 REGON 531610664
tel. (077) 405 40 55 kom. 0603 995 327

LEGENDA:

- Nieprzekraczalna linia zabudowy
- Granica działki – zakres oddziaływania inwestycji
- Projektowane ogrodzenie z kamienia naturalnego
- Projektowane utwardzenie
- Tereny zielone
- Odległość 8 m od krawędzi jezdni

WYPOSAŻENIE DZIAŁKI:

① Rzeźba dekoracyjna ułożona na stosie kamieni
② Ławostół
③ Kosz na śmieci
④ Tablica informacyjna o wym. 200 cm x 150 cm
⑤ Tablica informacyjna o wym. 80 cm x 60 cm
⑥ Stojak na rowery
⑦ Nasadzenia wysokie



Legenda:

– zakres aktualizacji
4UP 36MNU–1 1KDG 3KDG – oznaczenie symbolami w mpzpt
– linia zabudowy
– działka przedmiotowa

UWAGI:
Rysunku nie wolno skalować.
Nie należy brać żadnego wymiaru mierząc bezpośrednio z rysunku. Wszystkie wymiary powinny zostać sprawdzone w naturze, przed rozpoczęciem robót budowlanych. W przypadku stwierdzenia niezgodności wymiarów rzeczywistych, należy pilnie skontaktować się z projektantami niniejszego opracowania.

Wykonawca przed przystąpieniem do robót budowlanych zobowiązany jest do zapoznania się ze wszystkimi dokumentami.

Rysunek należy używać wyłącznie do celów projektu, dla którego został stworzony. Rysunku nie wolno zmieniać ani modyfikować w jakikolwiek sposób, bez zgody autora niniejszego opracowania. Jeśli rysunek wymaga korekty, należy zwrócić się do projektanta z prośbą o jej wprowadzenie.

BILANS TERENU:
Powierzchnia zabudowy – nie dotyczy
Powierzchnia zajęta przez ogrodzenie dekoracyjne – 4,38 m² (1,03%)
Powierzchnia utwardzona –80,63 m², (19,02 %)
Powierzchnia zielona – 338,99 m², (79,95 %)
Powierzchnia działki nr 1741/117 – 424,00 m²

Wskaźnik intensywności zabudowy – nie dotyczy

Obszar oddziaływania obiektu mieści się w granicach działki nr 1741/117
Zakres oddziaływania inwestycji określono na podstawie:
– Prawo budowlane,
– Warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
– Ustawa o drogach publicznych,
– Ustawa o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie

W nawiązaniu do istniejącej zabudowy terenów sąsiednich:
– rodzaj i zasięg uciążliwości – mieści się w granicach przedmiotowej działki
– zasięg obszaru ograniczonego użytkownia – brak.

JEDNOSTKA PROJEKTOWA	**HALIKOWSKI Sp z o.o.** 48-100 Głubczyce ul. Parkowa 7c NIP 7481583420 kom. 504 008 641		
ADRES INWESTYCJI	Rzuchów, dz. nr 1119/246, 27		
RODZAJ OBIEKTU BUDOWLANEGO	BUDOWA CIAGU PIESZEGO WRAZ Z MAŁĄ ARCHITEKTURĄ		
INWESTOR	Gmina Kornowac, ul. Raciborska 48, 44-285 Kornowac		
RODZAJ OPRACOWANIA	ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY DO ZGŁOSZENIA ROBÓT		
BRANŻA	ARCHITEKTONICZNA		
SPECJALNOŚĆ PROJEKTANTA	ARCHITEKTONICZNA		
NAZWA RYSUNKU	PLAN SYTUACYJNY		
SKALA RYSUNKU	NR RYSUNKU	DATA	
1:500	A - 1	30.04.2025 r.	
ZESPÓŁ PROJEKTOWY		NR UPRAWNIEŃ	PODPIS
PROJEKTOWAŁA	mgr inż. arch. Ilona Kuszarecka - Bareła	08/OPOKK/2019	
OPRACOWAŁA	mgr inż. Edyta Piasna-Panicz		